

BUDSJETTILBUD NUMMER: CON-392727-2024

Terje Melandsø
Røsjøvegen
2430 / Jordet



Personer: 6
Soverom: 3
Baderom: 1

Budsjettilbud

1. ÅR

2024

Uker 5 - 9
Gjenstående 5

Inntekspotensial (brutto)

50 165 kr - 72 379 kr

2. ÅR

2025

Uker 12 - 15

Inntekspotensial (brutto)

125 204 kr - 140 726 kr

SESONGPRISER

	2024	2025
A	8 245 kr	8 492 kr
B	8 158 kr	8 402 kr
C	7 647 kr	7 876 kr
D	7 149 kr	7 363 kr
P	14 000 kr	14 420 kr
V	13 214 kr	13 610 kr

ALTERNATIVER FOR HUSEIER

TYPE FERIEBOLIG

- Internett (trådløst)

BELIGGENHET

FASILITETER

- Byggeår: 2023
- Boligens størrelse (m²): 77
- Tomtestørrelse (m²): 1600
- Åpen tomt

MER OM DITT BUDSJETT

Budsjettet er basert på data for tilsvarende ferieboliger i samme område. «Uker» refererer til antall uker vi forventer at din feriebolig vil bli leid ut i løpet av året. «Forventet leieinntekt» er den totale leieinntekten du kan forvente å få, mens «Sesongpris» er beløpet du vil få per utleide uke i de ulike sesongene i løpet av året.

Ekstra inntekter

I tillegg til leieinntektene vil også du som huseier få utbetalt for ekstraytelser som strøm, rengjøring, utleie av båt og eventuelt sengetøy. Disse inntektene varierer etter de satsene som huseier og NOVASOL har avtalt.

- Global markedsføring av din feriebolig til gjester fra hele verden. Nettsiden vår besøkes av mer enn 30 millioner personer hvert år.
- Gratis markedsføring gjennom en rekke nettsteder som Booking.com, Airbnb, Homeaway og mange flere.
- Salg gjennom reisebyråer over hele Europa.
- Erfaren ferieboligformidler som ble etablert i 1968.
- Leibeløpet betales før gjestens ankomst.
- Garantert betaling ved sene avbestillinger.
- Profesjonell veiledning for at du skal få mest mulig utleie.
- Gratis forsikring av din feriebolig.
- Problemfri dekning av småskader.
- Personlig huseierside hvor du kan følge med på alle dine bookinger og sperre perioder hvor du ønsker å bruke huset selv.
- 25 % rabatt på alle våre ferieboliger i hele Europa.
- Ulike konsept designet for å øke dine leieinntekter.
- Kontinuerlig justering av priser for å matche tilbud og etterspørsel.

LOKALE TJENESTER

I utgangspunktet tilbyr vi ikke ekstra tjenester som nøkkelhåndtering, rengjøring og sjekk av ferieboligen etter hver gjest, men vi er behjelpelige med å finne en lokal servicepartner eller kontaktperson som kan ta seg av slike tjenester.

<https://ipaper.ipapercms.dk/Novasol/recruitment/uk/lettingguide-2023-uk/>

MED VENNLIG HILSEN

Heidi Holseter

heidi.holseter@awaze.com