



De fleste ferieboligeiere
velger NOVASOL som
utleiepartner



NOVASOL

- en del av Awaze gruppen

- Awaze er Europas ledende virksomhet innen organisert ferieboligutleie med mer enn 90.000 overnattings muligheter i hele Europa
- NOVASOL er den største merkevaren i Awaze gruppen med 50.000 ferieboliger og 2 millioner feriegjester fra hele verden hver år
- Vår misjon er å yte den beste servicen til både våre gjester og huseiere
- Vi sørger for at din feriebolig eksponeres til den riktige gjesten, til den riktige tiden og til den riktige prisen
- Lokale teams nær din feriebolig og et dedikert huseierservice team står klar til å hjelpe deg



NOVASOL

HOSEASONS



cottages.com

James
VILLA HOLIDAYS



4

Hva er viktig for deg i vårt samarbeid



5

Slik sørger vi for å leie ut din feriebolig



Vi er eksperter på feriehuseutleie

24

Slik lager vi den beste løsningen for deg og alle våre gjester



9





Hva er **viktig**
for deg i vårt
samarbeid

Slik sørger vi
for å **leie ut din**
feriebolig



Vi gjør det **enkelt** for deg

- Profesjonell og dedikert utleie fra start til slutt
- Vi tar bilder av din feriebolig og presenterer boligen på best mulig måte
- Våre dyktige tekstforfattere skriver de beste tekstene og fremhever husets fordeler
- Du er sikret en god utleiepris og direkte avregning – også ved sen avbestilling
- Vi tar hånd om det praktiske fra booking til kontakt med gjestene
- Vår trygghetsforsikring dekker, hvis uhellet er ute
- Vi er her for deg. Hvis noe dukker opp, er du velkommen til å kontakte ditt lokale team og du kan holde deg oppdatert på ditt huseier login





Samarbeid med mer enn **10.000 partnere**

Som et tillegg til novasol.com sikrer dette deg flest mulig bookinger

The logo for Booking.com, featuring the text "Booking.com" in white on a dark blue background.The Airbnb logo, consisting of a white stylized 'A' shape on a red background with the word "airbnb" in white below it.The Expedia Group logo, featuring a white stylized 'e' on a dark blue background with the text "expedia group" in white below it.The Vrbo logo, with the word "Vrbo" in a blue, stylized font.The Abritel.fr logo, featuring a blue house icon above the text "abritel.fr" in blue.The Casamundo logo, featuring a yellow sun icon above a blue house icon, with the text "casamundo" in blue below.The FeWo-direkt logo, featuring a blue house icon above the text "FeWo-direkt" in blue, with "Teil der HomeAway Familie" in smaller text below.The e-domizil logo, featuring the text "e-domizil" in black with a small orange house icon above the 'o'.The Feline logo, featuring a yellow sun icon above the text "Feline" in blue.The Locasun logo, featuring the text "locasun" in orange with a yellow flower icon to the right, and "les locations vacances" in smaller text below.The Home to go logo, featuring the text "home to go" in black with a small blue house icon above the 'o' in "go".The FINN logo, featuring a blue square icon with a white house shape inside, followed by the text "FINN" in white on a blue background.The Holidu logo, featuring a blue house icon above the text "holidu" in blue.



Slik lager vi den **beste**
løsningen for **deg** og
alle **våre gjester**

4 enkle trinn. Vi tar oss av det meste, og du er raskt i gang

1

Kontrakt, priser og utleieperioder avtales

2

Du får tildelt et lokalt service team og tilgang til ditt eget huseier login

3

NOVASOL tar profesjonelle bilder og lager en presentasjon av ditt hus

4

Presentasjonen kommer online, og gjesten kan nå se og booke ditt hus

Når du får en **booking**



En gjest besøker www.novasol.no eller en av våre partnersider



Gjesten booker din feriebolig



Du mottar en e-post eller sms og kan se bookingen på ditt huseier login



Leien er forskuddsbetalt til deg, før gjesten ankommer



NOVASOL rapporterer automatisk din leieinntekt til Skatteetaten etter hver sesong



Gjesten drar og du sørger for at ferieboligen blir gjort klart til neste gjest.



NOVASOL informerer gjesten om hvor de kan hente nøkkelen

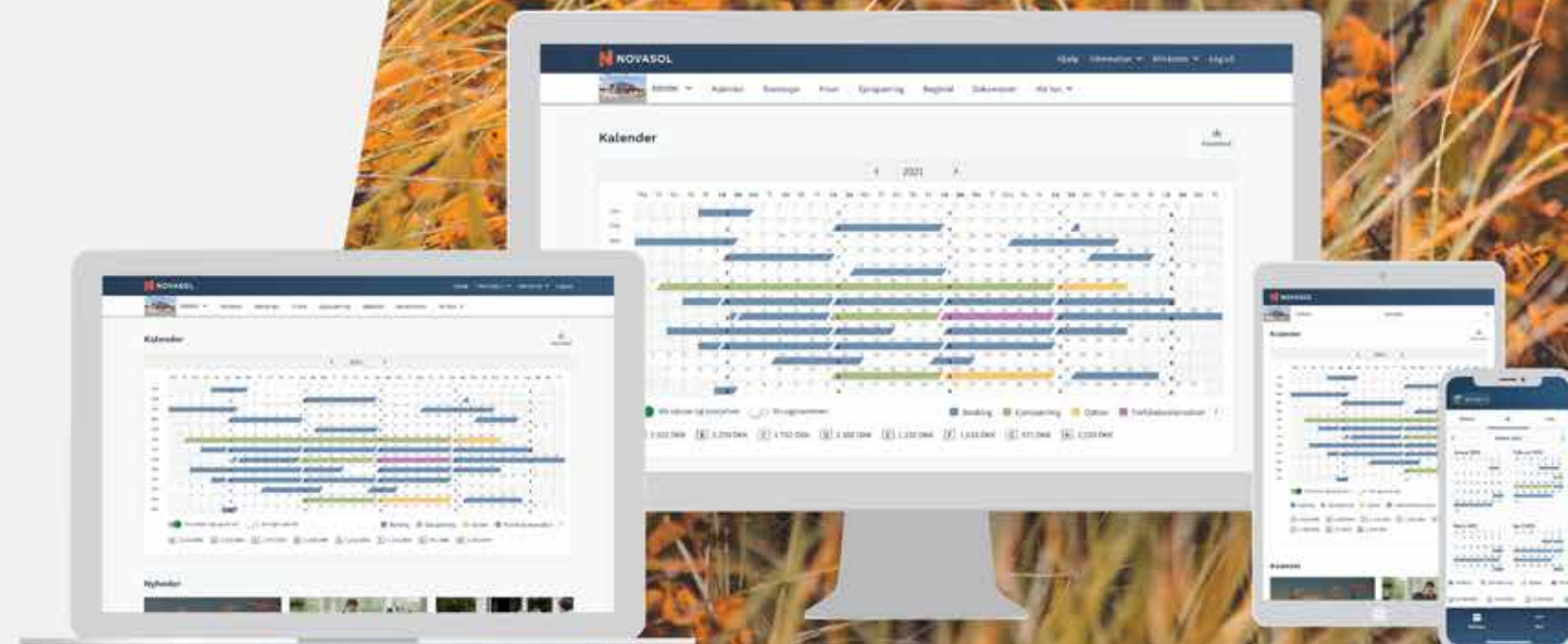
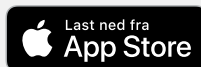


Ferieboligen gjøres klar til neste ankomst

Du har alltid oversikt på ditt huseier login

- Få oversikt over bookinger
- Eiersperre datoer du ikke ønsker å leie ut
- Se din leieinntekt
- Finn viktige dokumenter
- Se din huspresentasjon
- Få nyheter, inspirasjon og tips
- Få tilgang til tilbud og rabatter

Gå til huseiersiden via
NOVASOLs app eller nettside



Hvis uhellet er ute, er du godt dekket

GRATIS TRYGGHETSFORSIKRING

- Dekker skader forårsaket av NOVASOL gjest
- Dekker tapt leibeløp
- Egenandel på 1.500,-. Dekker også differansen hvis egenandel på din egen forsikring er høyere enn 1.500,-
- Dekker de fleste personsaker, gitt du holdes ansvarlig for skaden

GRATIS SMÅSKADEORDNING

- Dekker småskader på opp til 1.500,- for reparasjon eller nyanskaffelse uten egenandel
- Du må ikke melde inn til ditt eget forsikringselskap



**Konsepter
øk verdien av
ferieboligen din**





Valgfri ankomst, sparferie og miniferie

SPARFERIE

Gi gjestene en god grunn til å forlenge ferien og dermed din leieperiode. La dem spare 2/7 ved min. 2 ukers booking i lavsesongen

MINIFERIE

Gjestene kan booke kortere opphold til redusert pris

VALGFRI ANKOMST

Fleksibilitet er forespurt av mange gjester. Gi dem muligheten til å ankomme alle dager i uken

MAX/Dynamiske Priser

MAX/DYNAMISKE PRISER

Oppnå så mange bookede uker som mulig, til best mulig pris. NOVASOLs prisekspert justerer prisen løpende så den alltid samsvarer med tilbud og etterspørsel. Prisen kan økes med 30% og reduseres med 20%

MAX/DYNAMISKE PRISER PLUS

Konseptet fungerer som et tillegg til Dynamiske priser og lar våre prisekspert øke eller redusere prisen med ytterligere 10%, så den totale stigningen blir inntil 40% og den totale rabatten inntil 30%

Video: MAX/Dynamiske Priser



Utendørs aktiviteter, liv og velvære

UTENDØRS AKTIVITETER

Familier verdsetter dette konseptet, når det skal planlegges ferie. Konseptet er en garanti for mengder av utendørs aktiviteter

UTENDØRS LIV

Mange søker etter å kunne oppholde seg utendørs når de planlegger ferie. Konseptet er en forsikring om at størstedelen av tiden kan tilbringes ute når det ønskes

UTENDØRS VELVÆRE

Et innbydende utendørsområde med enten et utendørs boblebad, vedfyrt badestamp eller badstue samt behaglige solsenger til minst 50% av gjestene, vil øke sjansen for å få flere bookinger





Husdyr

HUSDYR ER VELKOMMEN

Det er en stor fordel å la dine gjester ta med deres husdyr på ferie. Mange familier, spesielt hundeeiere, setter stor pris på dette konseptet

EKSTRA HUSDYRVENNLIG

Dette konseptet vil gjøre din feriebolig veldig attraktiv for en stor gruppe av gjester, nemlig hundeeierne. Tilføy dette konseptet hvis tomten er på min. 500 kvm og inngjerdet

Barnevennlig hus

Dette konseptet er veldig populært blant barnefamilier. Tilføy dette konseptet, hvis du har en barnestol og barneseng i ferieboligen og en huske og sandkasse i hagen. I tillegg til dette må det være 3 ekstra aktivitetsmuligheter slik som lekehus, trampoline, sklie, uteleker, inneleker





Fiskehus og Fiskehus+

Mange gjester ønsker å dra på fisketur. Med disse konseptene hjelper du dem med å finne nettopp din feriebolig. Sannsynligheten for å få flere fisketurister er tilstede, hvis du som utleier er registrert som turistfiskebedrift hos Fiskeridirektoratet

STANDARD FISKEHUS

- Maks 500 m fra saltvannsfiske
- Sløyeplass

FISKEHUS+ KYST

- Maks 500 m fra saltvannsfiske
- Sløyeplass
- Fryser på min. 40 L

FISKEHUS+ INNLAND

- Maks 5 km fra ferskvannsfiske
- Sløyeplass

Aktiviteter

Mange gjester ønsker en morsom og aktiv ferie, og ferieboliger med dette konseptet er populære. Tilføy dette konseptet hvis ferieboligen har enten biljardbord, Airhockey, bordtennis eller bordfotball





Kvalitetsmøbler

La gjestene vite at de kan nyte ferien og utsikten fra terrassen i behagelige og nyere hagemøbler av god kvalitet. For å tilføye dette konseptet, må det være hagemøbler til det tillatte antall gjester i ferieboligen

Luxury Collection

Flere og flere gjester ber om ferieboliger som tilbyr noe ekstraordinært. Luxury Collection gjør det enkelt for gjestene å finne disse håndplukkede boligene med ekstra luksus i form av f.eks. ekstra plass og komfort, interiørdesign eller dekor, arkitektur, fasiliteter eller opplevelser

NOVASOL
LuxuryCollection



Vi er eksperter
på feriehusutleie



25% rabatt
på alle NOVASOL
hus i **19 land**





Våre huseiere sier

NOVASOL ID: N31990

For meg er NOVASOL en profesjonell og solid aktør som både gjester og utleiere har stor tillit til. De har god kjennskap til lokale markeder og er dyktige innen markedsføring

Kolbjørn Rydvang

NOVASOL ID: N19160 & N19161

Det er en glede å være utleier i NOVASOL. De har fått mitt hus ut i Europa og utleien har gått over all forventning. Jeg er meget fornøyd med å være med på laget til NOVASOL

Håvard Berge

NOVASOL ID: N33115 & N33260

NOVASOL har god markedsføring som dekker hele Europa. Med NOVASOL slipper vi overflødige henvendelser før bookingen er gjennomført, de tar seg av dette. De sørger for at betalingen er mottatt før gjestene kommer

Terje Johansen

Derfor velger de **fleste huseiere** å **leie ut gjennom NOVASOL**

- Det er godt å ha en erfaren samarbeidspartner som vet hvordan man leier ut feriehus
- Vi tilbyr eksepsjonell markedsføring med tekstforfattere, et sterkt markedsføringsapparat med maksimal eksponering til 32. mio. potensielle leiere.
- Topp sikkerhet med våre gratis forsikringsavtaler
- 4 enkle trinn setter i gang utleien og du tilknyttes et lokalt team som gir deg råd underveis
- Bookinger kjører av seg selv, og du kan følge med på ditt huseier login. Pengene kommer inn før gjesten ankommer og du har 28 dagers garanti på inntekten
- Skreddersydde og grundig testede konsepter sikrer en høyere leieinntekt
- Det er mange fordeler med å være en del av NOVASOL familien, og vi er stolte av at mange utleiere er svært fornøyd med NOVASOL
- Samlet tilbyr vi en unik utleiepakke som er tilpasset dine behov og ønsker

Bli en del av **NOVASOL** familien

1

Kontrakt, priser og utleieperioder avtales

2

Du får tildelt et lokalt service team og tilgang til ditt eget huseier login

3

NOVASOL tar profesjonelle bilder og lager en presentasjon av ditt hus

4

Presentasjonen kommer online, og gjesten kan nå se og booke ditt hus



Vi gleder oss til å
samarbeide med deg

